

芙蓉建設の「ちょっとふよう」から
令和5年夏号

芙蓉建設の「ちょっとふようから」は土地活用の“今”をお伝えする「土地活用応援情報ペーパー」です。



おかげさまで

48年目

芙蓉建設株式会社は2023年8月16日を持ちまして48年目を迎えることになりました。これもひとえに皆さま方のご厚意・ご支援の賜物と感謝申し上げます。これからも、「信頼され地域社会に必要とされる企業」を目指し、精進してまいります。

今後とも変わらぬご支援、ご指導を賜りますようお願い申し上げます！

お持ちの資産

負動産
になっていませんか？



相続で引き継いだ農地などの土地や親が生前に使用していた空き家など、「思い出は詰まっているけれど、今は何も使っていない」このような不動産は、意外と多くの人にとって身近な財産の一つです。

これらの不動産は、使っていないくとも固定資産税の支払いや、草木の除草伐採などの維持管理が避けられず、様々なリスクが年々積みあがっていきます。そのため資産価値よりも負債が大きくなってしまい「負動産」と化してしまうことも少なくありません。

そんな「負動産」をそのままにしておくのはもったいないと思いませんか？

固定資産税

維持管理費

負債



活用することで「負動産」を「不動産」に、さらに「富動産」にすることも可能です。

お気軽にお問い合わせください！

0120-17-2281

土地活用 | 戸建賃貸住宅のご相談は芙蓉建設にお任せ下さい！

エアコンを使わなくても
部屋を涼しくする方法

3選

01

サーキュレーター・扇風機

窓際に設置し、外に向けて使うことで室内の熱気を外に逃がすことができます！またエアコンと併用することで冷気を循環させることができ、部屋全体が涼しくなります。

02

ミントの香りで涼しく

ミントやハッカ油などの清涼感のある香りは体感温度を下げる効果があります。ハッカ油を2〜3滴たらし布で網戸を拭いたり、お風呂に数滴たらすことで清涼感のある香りが広がります。

03

インテリアを工夫する

直射日光をカットすることで熱を遮断することができます。そのため、遮光カーテンやサンシェードを使ってみましょう。植物で覆う緑のカーテンは、環境にも優しく、花や実ができるものもあり人気です！

風水のお話 玄関マットの色で運氣UP!

風水で玄関マットを選ぶときには、引き寄せたい運氣の色を選ぶと良いでしょう。

金運

- 黄色
- ゴールド
- ラベンダー

対人運・人気運

- ゴールド
- オレンジ

人間関係

- オレンジ

仕事運

- ブルー

健康運

- グリーン



色を工夫しながら玄関を綺麗に保ち、開運アップをめざしていきましょう！

土地活用
賃貸住宅

続々
建築中!



富士吉田市下吉田



笛吹市春日居町



- 棟数 戸建1棟、集合1棟(2世帯)
- 間取り 3SLDK, 1LDK
- 建物用途 自宅、賃貸住宅



- 棟数 1棟
- 間取り 4LDK
- 建物用途 宿泊施設

土地活用 | 戸建賃貸住宅のご相談は芙蓉建設にお任せ下さい！

お問合せ

0120-17-2281

資料請求・各種 SNS



芙蓉建設

本社：富士吉田市下吉田 5-15-29
0120-17-2281
甲府支店：甲府市上石田 1-3-18
0120-02-3515
静岡支店：静岡市駿河区中山 518
0550-87-6840